

**Расчет платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме №4, мкр. "Д",  
г.о. Пушкино с 01 января 2019г.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, м <sup>2</sup>		4 279,80	
	Перечень услуг и работ	Годовая сумма	Стоимость на кв.м.
1	Расчетный центр и услуги паспортного стола (в т.ч. юридическое сопровождение)	60 581,20	1,18
2	Круглосуточный аварийно-диспетчерский пункт ОДС	60 689,49	1,18
3	Санитарное содержание придомовой территории	79 825,98	1,55
4	Санитарное содержание МОП	71 162,52	1,39
5	Содержание мусоропровода	57 477,42	1,12
6	Вывоз и захоронение ТБО	0,00	0,00
7	Техническое обслуживание инженерного оборудования, инженерных систем и конструктивных элементов здания (мест общего пользования), в том числе:	192 416,73	3,75
7.1.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	92 001,04	
7.2.	Работы по содержанию конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	92 001,04	
7.3.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	8 414,64	
8	Ежегодная (периодическая) обязательная аттестация ИТР, кроме лифтового хозяйства	2 031,12	0,04
9	Налоги и сборы	321 218,70	6,25
10	Услуги банка (комиссии за расчетные операции)	4 078,68	0,08
11	Общексплуатационные расходы, расходные материалы на техническое содержание и обслуживание, санитарное содержание общедомового имущества	58 000,00	1,13
12	Текущий ремонт	0,00	0,00
13	Работы по дезинфекции, дезинсекции	6 356,00	0,12
14	Расходы на управление МКД	91 533,01	1,78
15	Содержание и техническое обслуживание лифтов (в т.ч. диспетчеризация)	292 550,60	5,70
16	Услуги по управлению многоквартирным домом	233 000,00	4,54
17	Экологические расходы	2 901,60	0,06
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 533 823,05</b>	<b>29,87</b>

Генеральный директор ООО "УО ФЛАГМАН"

Клам А.В.

