

**Расчет платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме №20а, мкр. "Д",
г.Пушино на 2017г.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, м ²		17 162,40	
	Перечень услуг и работ	Годовая сумма	Стоимость на кв.м.
1	Расчетный центр и услуги паспортного стола (в т.ч. юридическое сопровождение)	193 176,96	0,94
2	Круглосуточный аварийно-диспетчерский пункт ОДС	228 247,08	1,11
3	Санитарное содержание придомовой территории	152 966,88	0,74
4	Санитарное содержание МОП	232 655,18	1,13
5	Содержание мусоропровода	0,00	0,00
6	Вывоз и захоронение ТБО	607 152,00	2,95
7	Техническое обслуживание инженерного оборудования, инженерных систем и конструктивных элементов здания (мест общего пользования), в том числе:	937 895,47	4,55
7.1.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	562 797,33	2,73
7.2.	Работы по содержанию конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	343 569,33	1,67
7.3.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	31 528,80	0,15
8	Ежегодная (периодическая) обязательная аттестация ИТР, кроме лифтового хозяйства	16 308,00	0,08
9	Налоги и сборы	764 292,83	3,71
10	Услуги банка (комиссии за расчетные операции)	14 496,00	0,07
11	Общеэксплуатационные расходы, расходные материалы на техническое содержание и обслуживание, санитарное содержание общедомового имущества	411 897,60	2,00
12	Текущий ремонт	0,00	0,00
13	Работы по дезинфекции, дезинсекции	4 165,08	0,02
14	Расходы на управление МКД	343 611,07	1,67
15	Обслуживание систем АППЗ МОП	220 676,00	1,07
15.1.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	110 338,00	0,54
15.2.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	110 338,00	0,54
16	Содержание и техническое обслуживание лифтов (в т.ч. диспетчеризация)	731 118,24	3,55
17	Вознаграждение за услуги управления по договору (6% от поступлений по договору управления)	716 004,00	3,48
18	Экологические расходы	10 872,00	0,05
	ИТОГО	5 585 534,39	27,12