

**Расчет платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме №20, мкр. "Д",
г.Пушино на 2017г.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, м ²		18 582,40	
	Перечень услуг и работ	Годовая сумма	Стоимость на кв.м.
1	Расчетный центр и услуги паспортного стола (в т.ч. юридическое сопровождение)	209 808,09	0,94
2	Круглосуточный аварийно-диспетчерский пункт ОДС	247 897,49	1,11
3	Санитарное содержание придомовой территории	165 714,12	0,74
4	Санитарное содержание МОП	252 043,12	1,13
5	Содержание мусоропровода	0,00	0,00
6	Вывоз и захоронение ТБО	657 384,00	2,95
7	Техническое обслуживание инженерного оборудования, инженерных систем и конструктивных элементов здания (мест общего пользования), в том числе:	1 018 535,50	4,57
7.1.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	611 144,15	2,74
7.2.	Работы по содержанию конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	373 148,15	1,67
7.3.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	34 243,20	0,15
8	Ежегодная (периодическая) обязательная аттестация ИТР, кроме лифтового хозяйства	17 712,00	0,08
9	Налоги и сборы	825 655,09	3,70
10	Услуги банка (комиссии за расчетные операции)	15 744,00	0,07
11	Общеэксплуатационные расходы, расходные материалы на техническое содержание и обслуживание, санитарное содержание общедомового имущества	490 575,36	2,20
12	Текущий ремонт	0,00	0,00
13	Работы по дезинфекции, дезинсекции	5 474,88	0,02
14	Расходы на управление МКД	373 193,48	1,67
15	Обслуживание систем АППЗ МОП	214 787,00	0,96
15.1.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	107 393,50	0,48
15.2.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	107 393,50	0,48
16	Содержание и техническое обслуживание лифтов (в т.ч. диспетчеризация)	791 610,24	3,55
17	Вознаграждение за услуги управления по договору (6% от поступлений по договору управления)	753 204,00	3,38
18	Экологические расходы	11 808,00	0,05
	ИТОГО	6 051 146,37	27,12