

**ОТЧЕТ ООО "УО ФЛАГМАН"**  
**ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ № 5 МКР."Д"**  
за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

№ п/п		2017 г., в руб.
	<b>ДОХОДЫ, в т.ч.:</b>	
1	Задолженность на начало отчетного периода	928 050,80
2	Начислено собственникам помещений: плата за содержание жилого помещения и коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение).	7 500 131,70
3	Оплачено собственниками помещений	7 537 678,11
4	Задолженность на конец отчетного периода	890 504,39
	<b>ЗАТРАТЫ, в т.ч.:</b>	
1	Расчетный центр и услуги паспортного стола	98 558,37
2	Круглосуточный аварийно-диспетчерский пункт ОДС	104 782,81
3	Санитарное содержание придомовой территории	105 617,02
4	Санитарное содержание МОП	104 892,66
5	Вывоз и захоронение ТБО	413 391,11
6	Техническое обслуживание инженерного оборудования, инженерных систем и конструктивных элементов здания (мест общего пользования), обеспечение устранения аварий	292 295,00
7	Ежегодная (периодическая) обязательная аттестация ИТР, кроме лифтового хозяйства	2 660,70
8	Налоги и сборы	399 808,38
9	Услуги банка (комиссии за расчетные операции)	7 438,54
10	Содержание мусоропровода	85 761,85
11	Общексплуатационные расходы, расходные материалы на техническое содержание и обслуживание, текущий ремонт, санитарное содержание общедомового имущества	103 434,51
12	Работы по дезинсекции	17 430,64
13	Текущий ремонт, выполненный сторонними организациями	665 500,00
14	Расходы на управление МКД	151 363,53
15	Экология	4 542,30
17	Содержание и техническое обслуживание лифтов	397 791,81
18	Домофон	61 344,00
19	Электроэнергия МОП	136 484,03
20	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	4 159 345,63
	<b>ИТОГО ЗАТРАТЫ</b>	<b>7 312 442,89</b>
	Вознаграждение за услуги управления по договору (6%)	452 260,68
	<b>Остаток денежных средств на начало отчетного периода</b>	<b>85 880,39</b>
	<b>Остаток денежных средств на конец отчетного периода</b>	<b>-178 691,48</b>

Главный бухгалтер ООО "УО ФЛАГМАН" \_\_\_\_\_ Т.И. Тырышкина / 30.03.2018г. /