

ОТЧЕТ ООО"УО ФЛАГМАН"
ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ №5 МКР."Д"
за период с 01.10.2016г. по 31.12.2016г.

№ п/п	ДОХОДЫ, в т.ч.:	2016 г., в руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода	0,00
2	Начислено собственникам помещений: плата за содержание жилого помещения и коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение).	2 051 284,49
3	Оплачено собственниками помещений	1 123 233,69
4	Задолженность на конец отчетного периода	928 050,80
	ЗАТРАТЫ, в т.ч.:	
1	Расчетный центр, услуги паспортного стола, юридическое сопровождение	20 516,96
2	Круглосуточный аварийно-диспетчерский пункт ОДС	21 955,38
3	Санитарное содержание придомовой территории	28 261,92
4	Санитарное содержание МОП	26 600,24
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования, инженерных систем и конструктивных элементов здания (мест общего пользования)	70 572,61
6	Обеспечение устранения аварий	1 585,84
7	Ежегодная (периодическая) обязательная аттестация ИТР, кроме лифтового хозяйства	0,00
8	Налоги и сборы	74 111,83
9	Услуги банка (комиссии за расчетные операции)	2 422,24
10	Содержание мусоропровода	14 131,46
11	Общезксплуатационные расходы, расходные материалы на техническое содержание и обслуживание, текущий ремонт, санитарное содержание общедомового имущества	22 333,94
12	Работы по дезинфекции МОП	2 685,66
13	Текущий ремонт, выполненный сторонними организациями	132 353,41
14	Расходы на управление МКД	41 794,55
15	Вывоз и захоронение ТБО	112 510,59
16	Утилизация ртути содержащих ламп	0,00
17	Домофон	10 224,00
18	Содержание и техническое обслуживание лифтов	106 202,43
19	Электроэнергия МОП	0,00
20	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	1 209 747,02
	ИТОГО ЗАТРАТЫ	1 898 010,08
	Вознаграждение за услуги управления по договору (6%)	67 394,02
	Остаток денежных средств на начало периода	0,00
	Остаток денежных средств на конец периода	85 880,39

Главный бухгалтер ООО "УО ФЛАГМАН" _____ Т.И. Тырышкина / 30.03.2017 /

