

ОТЧЕТ ООО "УО ФЛАГМАН"
ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ №4 МКР."Д"
за период с 01.10.2016г. по 31.12.2016г.

№ п/п	ДОХОДЫ, в т.ч.:	2016 г., в руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода	0,00
2	Начислено собственникам помещений: плата за содержание жилого помещения и коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение).	1 018 789,75
3	Оплачено собственниками помещений	543 481,93
4	Задолженность на конец отчетного периода	475 307,82
	ЗАТРАТЫ, в т.ч.:	
1	Расчетный центр и услуги паспортного стола	10 467,84
2	Круглосуточный аварийно-диспетчерский пункт ОДС	11 201,73
3	Санитарное содержание придомовой территории	16 843,25
4	Санитарное содержание МОП	12 768,92
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования, инженерных систем и конструктивных элементов здания (мест общего пользования)	37 579,15
6	Обеспечение устранения аварий	809,10
7	Ежегодная (периодическая) обязательная аттестация ИТР, кроме лифтового хозяйства	0,00
8	Налоги и сборы	38 361,98
9	Услуги банка (комиссии за расчетные операции)	1 235,83
10	Содержание мусоропровода	7 026,22
11	Общексплуатационные расходы, расходные материалы на техническое содержание и обслуживание, текущий ремонт, санитарное содержание общедомового имущества	7 698,52
12	Работы по дезинфекции МОП	951,95
13	Текущий ремонт, выполненный сторонними организациями	6 800,00
14	Расходы на управление МКД	21 323,75
15	Вывоз и захоронение ТБО	33 145,24
16	Утилизация ртутьсодержащих ламп	0,00
17	Домофон	7 056,00
18	Содержание и техническое обслуживание лифтов	43 434,94
19	Электроэнергия МОП	0,00
20	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	643 779,18
	ИТОГО ЗАТРАТЫ	900 483,60
	Вознаграждение за услуги управления по договору (6%)	32 608,91
	Остаток денежных средств на начало отчетного периода	0,00
	Остаток денежных средств на конец отчетного периода	85 697,24

Главный бухгалтер ООО "УО ФЛАГМАН" _____ Т.И. Тырышкина / 30.03.2017 /

