

ОТЧЕТ ООО"УО ФЛАГМАН"
ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ №20А МКР."Д"
за период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.

№ п/п	ДОХОДЫ, в т.ч.:	2016 г., в руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода	1 295 465,13
2	Начислено собственникам помещений: плата за содержание жилого помещения и коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение).	11 978 749,43
3	Оплачено собственниками помещений	11 463 558,60
4	Задолженность на конец отчетного периода	1 810 655,96
	ЗАТРАТЫ, в т.ч.:	
1	Расчетный центр и услуги паспортного стола	293 739,45
2	Круглосуточный аварийно-диспетчерский пункт ОДС	313 946,13
3	Санитарное содержание придомовой территории	188 179,02
4	Санитарное содержание МОП	218 405,87
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования, инженерных систем и конструктивных элементов здания (мест общего пользования)	963 930,61
6	Обеспечение устранения аварий	21 984,73
7	Ежегодная (периодическая) обязательная аттестация ИТР, кроме лифтового хозяйства	5 895,00
8	Налоги и сборы	895 000,99
9	Услуги банка (комиссии за расчетные операции)	19 055,77
10	Утилизация ртутьсодержащих ламп	7105,00
11	Экология	12 500,00
12	Общеэксплуатационные расходы, расходные материалы на техническое содержание и обслуживание, текущий ремонт, санитарное содержание общедомового имущества	271 488,20
13	Работы по дезинфекции МОП	11 845,02
14	Текущий ремонт, выполненный сторонними организациями	117 000,00
15	Расходы на управление МКД	508 147,44
16	Обслуживание систем АППЗ МОП	207 696,00
17	Вывоз и захоронение ТБО	471 109,60
18	Домофон/Видеодомофон	111 600,00
19	Содержание и техническое обслуживание лифтов	572 486,79
20	Электроэнергия	2 196 186,18
21	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	4 196 605,04
	ИТОГО ЗАТРАТЫ	11 603 906,84
	Вознаграждение за услуги управления по договору (6%)	687 774,84
	Остаток денежных средств на начало отчетного периода	646 516,38
	Остаток денежных средств на конец отчетного периода	333 584,13

Главный бухгалтер ООО "УО ФЛАГМАН" _____ Т.И. Тырышкина / 31.03.2017г. /

