

ПРОТОКОЛ № 1-2018
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №4 мкр. «Д»

г. Пушкино

7 марта 2018 г.

Адрес многоквартирного дома: Московская обл., г.Пушино, мкр. «Д», д.4.

Инициатор собрания: Совет многоквартирного дома Д4.

Количество жилых помещений в доме: 98.

Общая площадь жилых помещений: 4283,6 кв.м.

Общее число голосов собственников помещений: 4283,6 голоса.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Дата проведения очной части голосования: «8» января 2018г. в 18 час. 00.мин.

Место проведение очной части голосования: г.Пушино, мкр. «Д», д.4, лестничная площадка между 2 и 3 этажами.

Дата окончания приема бюллетеней голосования собственников, голосующих в заочной части голосования: «28» февраля 2018 г. в 19.00. час.

Голосование проводилось путем передачи собственником бюллетеня голосования по указанным в повестке дня вопросам инициатору проведения собрания.

Подсчет участников собрания для определения наличия кворума производился по окончании приема бюллетеней голосования собственников голосующих в заочной части голосования.

В результате подсчета бюллетеней голосования, установлено:

1) получено бюллетеней от собственников: 38 шт.

2) количество голосов, принявших участие в голосовании: 2193,2, что составляет 51,2% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Бюллетеней признанных недействительными: нет.

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки имеется. Собрание правомочно.

Общее собрание собственников помещений признано: **состоявшимся**.

Повестка общего собрания:

1. Избрание председателя собрания и секретаря.
2. Избрание счетной комиссии.
3. О проведение работ в 2018 г. по замене потолочных светильников в коридорах, утверждение стоимости и порядка оплаты работ.
4. О проведение работ в 2018 г. по замене запорной арматуры системы отопления на чердаке и в подвале, утверждение стоимости и порядка оплаты работ.

1. Об избрании председателя собрания и секретаря

Предложено: избрать председателем собрания - председателем Совета дома, собственника кв. №30 Широкова В.А.; секретарем - собственника кв. №51 Разинкову Н.А.

Итоги голосования:

	Количество голосов, кв.м.	Процент от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, %
ЗА	1993,7	90,9
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	199,5	9,1

Решили: избрать председателем собрания - председателем Совета дома, собственника кв. №30 Широкова В.А.; секретарем - собственника кв. №51 Разинкову Н.А.

2. Об избрании членов счётной комиссии собрания

Предложено: избрать счётную комиссию в составе 3-х человек:

Собственник помещения № 63 Матрусов С.Г.;

Собственник помещения № 9 Подкорытов А.В.

Собственник помещения № 88 Асмаловский В.И.

Итоги голосования:

	Количество голосов, кв.м.	Процент от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, %
ЗА	2051,3	93,5
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	141,9	6,5

Решили: избрать счётную комиссию в составе 3-х человек:

Собственник помещения № 63 Матрусов С.Г.;

Собственник помещения № 9 Подкорытов А.В.

Собственник помещения № 88 Асмаловский В.И.

3. О проведении работ по замене потолочных светильников в коридорах, утверждение стоимости и порядка оплаты работ

Предложено: провести работы в 2018г. по замене потолочных светильников в коридорах (карманах). Утвердить стоимость работ размере 35292 руб. 43 коп. Оплату работ произвести в феврале и марте 2018 г. в размере 4,12 руб. в месяц с одного кв.м. общей площади жилого помещения.

Итоги голосования:

	Количество голосов, кв.м.	Процент от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, %
ЗА	1894,9	86,4
ПРОТИВ	226,1	10,3
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	72,2	3,3

Решили: провести работы в 2018г. по замене потолочных светильников в коридорах (карманах).

Утвердить стоимость работ размере 35292 руб. 43 коп. Оплату работ произвести в феврале и марте 2018г. в размере 4,12 руб. в месяц с одного кв.м. общей площади жилого помещения.

4. О проведении работ по замене запорной арматуры системы отопления на чердаке и в подвале, утверждение стоимости и порядка оплаты работ

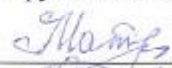
Предложено: провести работы в 2018г. по замене запорной арматуры системы отопления на чердаке и в подвале. Утвердить стоимость работ размере 42018 руб. 73 коп. Оплату работ произвести в апреле, мае и июне 2018г. в размере 3,27 руб. в месяц с одного кв.м. общей площади жилого помещения.

Итоги голосования:

	Количество голосов, кв.м.	Процент от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, %
ЗА	2102,6	95,9
ПРОТИВ	57,6	2,6
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	33	1,5


Решили: провести работы в 2018г. по замене запорной арматуры системы отопления на чердаке и в подвале. Утвердить стоимость работ размере 42018 руб. 73 коп. Оплату работ произвести в апреле, мае и июне 2018г. в размере 3,27 руб. в месяц с одного кв.м. общей площади жилого помещения.

Счетная комиссия:




Матрусов С.Г.;

Асмаловский В.И.



Подкорытов А.В.

Председатель общего собрания:




Широков В.А.

Секретарь общего собрания:

Разинкова Н.А.