

ПРОТОКОЛ № 2А/2018
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №20А мкр. «Д»

г. Пушкино

« 30 » декабря 2018г.

Адрес многоквартирного дома: Московская обл., г.Пушкино, мкр. «Д», д.20А.

Инициатор собрания: ООО «Управляющая организация ФЛАГМАН», ОГРН 1095077001172.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Количество собственников: 289.

Количество помещений в доме: 300, в том числе: жилых – 286, нежилых – 14.

Общая площадь помещений: 17163,52 кв.м., в том числе: жилых – 15855,72 кв.м., нежилых – 1307,8 кв.м.

Общее число голосов собственников помещений: 17163,52 голоса.

Дата проведения очной части голосования: «22» декабря 2018г. в 14 час. 00 мин.

Место проведение очной части голосования: г.Пушкино, мкр. «Д», д.20А, помещение клуба «Резонанс».

Дата окончания приема бюллетеней голосования собственников, голосующих в заочной части голосования: «28» декабря 2018г. в 18 час. 00 мин.

Подсчет участников собрания для определения наличия кворума производился после окончания приема бюллетеней голосования собственников голосующих в заочной части голосования.

Бюллетени голосования передавались собственникам помещений через почтовые ящики (протокол №1 от 19.08.2016г. общего собрания собственников помещений МКД №20а, мкр. «Д»).

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально размеру общей площади помещения находящегося в собственности (1 голос = 1 м²).

В результате подсчета бюллетеней голосования инициатором собрания, установлено:

- 1) получено бюллетеней от собственников: 62 шт.
- 2) количество голосов принявших участие в голосовании: 6269,71 голоса, что составляет 36,53 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3) доверенностей на представление интересов собственника – 2 шт.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня ОТСУТСТВУЕТ. Общее собрание собственников помещений признано НЕСОСТОЯВШИМСЯ.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя собрания и секретаря.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения с 01 января 2019г.
4. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «МСК-НТ» с 01 января 2019г.
5. Об утверждении новой редакции Договора управления многоквартирным домом с 01.01.2019г.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1: Реестр собственников помещений многоквартирного дома №20А, мкр. «Д» - на 4 л.;
2. Приложение №2: Объявление о проведении внеочередного общего собрания – на 1 л.;
3. Приложение №3: Бюллетени голосования собственников – на 62 л.;
4. Приложение №4: Доверенность на представление интересов – 2 шт. на 2 л.

Инициатор общего собрания: ООО «Управляющая организация ФЛАГМАН»

Генеральный директор



(Клиш А.В.)

расшифровка подписи

(30.12.2018г.)

дата