

УВЕДОМЛЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №20а, мкр. «Д»

Уважаемые собственники помещений!

«29» марта 2020 г. состоялось внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома №20а, мкр. «Д», г.Пушино.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор собрания: ООО «Управляющая организация ФЛАГМАН», ОГРН 1095077001172.

Были рассмотрены все вопросы повестки дня собрания:

1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 01 апреля 2020г.
4. Об установлении размера платы за содержание нежилого помещения с 01 апреля 2020г.
5. О проведении работ по замене тамбурных дверей в лифтовых холлах подъезда №2, утверждение размера и порядка оплаты.
6. О проведении работ по ремонту ограждения переходного балкона 1-го подъезда на 11 этаже, утверждение размера и порядка оплаты.

По итогам собрания составлен протокол внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 06.04.2020г.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД составляет: **17163,6 голоса**.

На очной части голосования присутствовало – 11 человек.

Приглашенные лица – нет.

В результате подсчета бюллетеней голосования после проведения заочной части голосования, установлено:

- 1) получено бюллетеней от собственников (представителей собственников): **123** шт.
- 2) количество голосов собственников принявших участие в голосовании: **9344,7** голоса, что составляет **54,44** % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3) доверенностей на представление интересов собственника: 3 шт.

Бюллетени признанные недействительными: нет.

Решения по вопросам повестки дня признанные недействительными: нет.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания. Внеочередное общее собрание собственников помещений признано состоявшимся.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

По первому вопросу

Решили: Избрать председателем собрания - Клама А.В., генерального директора ООО «УО ФЛАГМАН»; секретарем собрания – Подъячеву О.В., техника ООО «УО ФЛАГМАН».

По второму вопросу

Решили: Избрать счетную комиссию в составе:

Собственник помещения № 12, Помазкова Л.М.

Собственник помещения № 13, Буреничева Е.В.

Собственник помещения № 271, Хорошилов Е.А.

По третьему вопросу

Решили: Установить с 01 апреля 2020г. плату за содержание жилого помещения в размере **26 руб. 92 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц.

По четвертому вопросу

Решили: Установить с 01 апреля 2020г. плату за содержание нежилого помещения в размере **23 руб. 63 коп.** за 1 кв.м. общей площади нежилого помещения в месяц.

По пятому вопросу

Решили: Провести работы по замене тамбурных дверей в лифтовых холлах подъезда №2 с 2-го по 12 этаж; утвердить оплату работ в размере **0,72 руб.** с 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения; оплату произвести в течение 12 месяцев: с 01 апреля 2020г. по 31 марта 2021г.

По шестому вопросу

Решили: Провести работы по ремонту ограждения переходного балкона 1-го подъезда на 11 этаже; утвердить оплату работ в размере **0,88 руб.** с 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения; оплату произвести в течение 12 месяцев: с 01 апреля 2020г. по 31 марта 2021г.

Протокол собрания размещен на сайте управляющей организации: www.flaman-psn.ru и в системе ГИС ЖКХ на сайте: dom.gosuslugi.ru.

Инициатор проведения общего собрания: ООО «Управляющая организация ФЛАГМАН»